



Tid: 3. jun kl 1900

Sted: Klubbhuset Førre båtforening

## EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE 19. MAI 2010

I ordinært årsmøte ble det foreslått å utsette de fleste forslag, siden forslagene var omfattende, og få hadde fått satt seg inn i disse. Dette ble det enighet om, og det ble derfor avtalt nytt årsmøte, som ble avholdt i båtforeningens hus denne kvelden. Sakene ble gjennomgått i medlemsmøte før årsmøtet.

Det var 39 personer til stede. Av disse var 38 stemmeberettigede. Det var 41 stemmer inkl fullmakter.

### **Åpning**

Formann Arnt Heggøy åpnet møtet. Sakliste var ok.

### **Kommentarer til innkalling**

Det var bemerkning til at innkallingen burde vært bedre. Denne kunne med fordel vært sendt med brev til de som ikke har e-post, og eventuelt også vært kunngjort i avis. Innkalling var sendt med e-post og oppslått på oppslagstavle og dør til båtforeningens hus. Innkallingen ble godkjent.

### **Valg av møteleder**

Formann Arnt ble valgt til møteleder

### **Valg av protokollfører**

Sekretær Nils Kåre Rovik ble valgt til protokollfører.

### **Valg av representanter for underskrive protokoll**

Egil Halleland og Dagfinn Apeland ble valgt til å underskrive protokollen. De ble også valgt til å telle stemmer. Det var 39 medlemmer til stede, 38 var stemmeberettigede. Fullmakter gjorde at det var 41 stemmer i møtet. Det ble presisert at det kreves 2/3 flertall for vedtektsendringer.

### **Forslag 1 om bruk av strømmåler (Atle Torbjørnsen)**

Strøm i havna har alltid vært et problem. Det ideelle hadde vært strømboks med måler til alle som har båt plass. Dette er veldig dyrt og kan koste mot 4000,- pr. plass pluss montering. Dette hjelper heller ikke når båtene ligger på land. Ved å kjøpe en analog, strøm måler i en skjøteledning. Merket med båteiers navn. Vil en kunne lese av denne.

Denne kan leses av to ganger i året og en har kontroll på strømforbruket.

Forslag til vedtak: Alle som skal ligge med fast strøm i FBF skal ha innkjøpt, og benytte analog strømmåler som er tilkoplest og lagt slik til at den alltid kan leses av. Måleren skal være merket med eiers navn. Denne måleren skal kun benyttes i FBF sin havn og alle kwh på denne skal det gjøres opp for m/BBF.

Forslaget ble vedtatt med 39 stemmer for og 2 mot.



## **Forslag 2 Havnekomiteens forslag til oppgradering av bryggeanlegg.**

Forslaget ble trukket, og havnekomiteen stilte seg bak styrets forslag.

## **Forslag 3 Styrets forslag om oppgradering og nytt prisregime, ny brygge 4 og nye klasser.**

1. Oppgradering av bryggeanlegg
2. Ny klasseinndeling
3. Nytt prisregime

1. Oppgradering av bryggeanlegg
2. Ny klasseinndeling
3. Nytt prisregime

- 1) Styrets forslag til oppgradering av bryggeanlegg:
  - a) Kaikanten: Ingen endring.
  - b) Brygge 1: Bryggen oppgraderes med nye flytepongtonger i tråd med arbeidsgruppens forslag + justering av bredder mellom plassene.
  - c) Brygge 2: Ingen endring på innsiden med småbåtene. På utsiden foreslås å krysse alle plasser til 3,50, bortsett fra de 2 ytterste som beholder 4,10 bredde. Dette gir 1 ekstra plass.
  - d) Brygge 3: Alle plasser justeres til 4,10 (8 metere) eller 3,50 (6 metere) så langt som råd er. Inntil videre må det gjøres noen unntak pga store båter. Styret oppfordrer at de med større båter søker seg til de nye plassene på brygge 4 eller 5 så snart disse blir ledig.
  - e) Brygge 4: Utskifting av brygge 4 ved at ny brygge kjøpes inn. Styret anbefaler at så mange plasser som mulig blir lagd med 4,10 bredde og 10 meter utriggere, så langt dette er mulig i forhold til lengde på innkjøpt brygge. Styret anbefaler at antall båtplasser beholdes.
  - f) Brygge 5: Ingen endring

Styrets begrunnelse:

Styret opplever økt pågang etter lengre utligger for å bedre tilkomst til båtene. Ombordstigning i moderne båter, både store og små, skjer best fra akter. Styret vurderer at denne oppgraderingen er det rimeligste forslaget, som samtidig er best i tråd med tidens utvikling.

Oppgradering foreslås finansiert ved økning av leie gjennom overgang til kvadratmeterpris på kr 100. Foreningens nåværende årlige inntekter er ikke tilstrekkelig til å finansiere nye brygger, og styret anbefaler at det er foreningen som dekker utgiftene og ikke bare den enkelte, f. Eks brygge 4. Vi ønsker heller ikke massiv økning i innskudd. Vi vurderer kvadratmeterpris som en mer rettferdig løsning enn bare bredde. Overgang til kvadratmeterpris medfører at vi enkelt kan redusere eller øke årsleie for å tilpasse inntektene til de utgifter FBF tar på seg fremover. Kanskje kan vi om noen år redusere til 70 – 60 kroner, eventuelt øke til 90 – 100 dersom vi velger å investere ytterligere.

Ny inndeling i 6 ulike arealklasser. På brygge 4 skapes en ny klasse med 4,10 bredde og hele 10 meter utrigger (ny kl 5). Bestående klasse 1 forutsatte krymping av plasser, noe som ikke ble gjennomført. Denne klassen foreslås avvirket, slik at kl 2 blir ny klasse 1 etc.



Styrets forslag til nye klasser og nytt prisregime.  
Nåværene klasser og priser:

*Klasse 1 Bredde 2,15 meter Innskudd kr 3 500 Årlig Leie kr 600*  
*Klasse 2 Bredde 2,55 meter Innskudd kr 6 000 Årlig Leie kr 800*  
*Klasse 3 Bredde 3,2 meter Innskudd kr 8 000 Årlig Leie kr 1 250*  
*Klasse 4 Bredde 3,5 meter Innskudd kr 11 000 Årlig Leie kr 1 750*  
*Klasse 5 Bredde 4,1 meter Innskudd kr 15 000 Årlig Leie kr 2 250*  
*Klasse 6 Bredde 4,5 meter Innskudd kr 20 000 Årlig Leie kr 3 500*

Styrets forslag til nye klasser og priser:

Klasse	Bredde (m)	Lysåpning (m)	Utligger (m)	Max – båtlengthde	Max – fot	Innskudd	Årlig leie	Kvadratmeter
1	2,55	2,25	6	6,5	21	6 000	1 224	15,3 m2
2	3,50	3,05	6	7,5	25	8 000	1 680	21 m2
3	3,50	3,05	8	10	33	11 000	2 240	28 m2
4	4,10	3,65	8	10	33	15 000	2 624	32,8 m2
5	4,10	3,65	10	12,5	41	18 000	3 280	41 m2
6	4,50	4,05	10	12,5	41	20 000	3 600	45 m2

## GJENNOMFØRING

- Årsmøtet gir styret fullmakt til å ta opp lån på opp til 1 500 000 kroner for å gjennomføre prosjektet så snart som praktisk mulig.
- Styret forslår at havnekomiteen får fullmakt til å organisere den praktiske gjennomføring i samråd med bryggeformenn på de ulike involverte brygger. Søknad om utlegging av ny brygge 4, lånesøknad og kjøpsavtale på pongtonger brygge 1 og ny brygge 4 må signeres av formann + ett styremedlem.
- Oppgradering foreslås finansiert ved økning av leie gjennom overgang til kvadratmeterpris på kr 80.
- Ny inndeling i 6 ulike arealklasser vedtas, jf. Skjematisk oversikt ovenfor. Justering av plasser gjennomføres i løpet av 2010 ved at bryggeformenn organiserer dugnad i samråd med leder for havneutvalg.
- Nytt prisregime innføres i forhold til årlig leie for samtlige båt plasser fra 2010.
- Nytt prisregime innføres i forhold til innskudd fortløpende etter hvert som medlemmer skifter båt plasser.
- Båtforeningen kjøper tilbake alle dagens båt plasser på brygge 4, til samme pris som opprinnelig ble betalt av båt eierne.
- Båt plasser på ny brygge 4 legges ut for salg etter nytt pris-regime med forkjøpsrett for alle nåværende båt plass-eiere på brygge 4.

36 stemmer for og 5 stemmer mot, dvs forslaget ble vedtatt.



---

## **Forslag 4 Styrets forslag til nye vedtekter**

### **Forslag 4.1**

•Nåværende § 3 i vedtekter:

*Nestleder i FBF tildeler båtplasser i henhold til venteliste. Båtplassen tildeles medlemmer, prioritert etter følgende kriterier. Bosted: 1. Førre – Aksdal i Tyvør kommune. 2. Førresfjorden – Kolnes i Karmøy kommune. 3. Øvrige.*

Forslag til ny§ 3

*Nestleder i FBF tildeler båtplasser i henhold til venteliste ut fra 4 båtklasser. Båtplassen tildeles medlemmer. Dersom medlemmer med båtplass ønsker større eller mindre plass, prioriteres disse først. For øvrig tildeles båtplasser prioritert etter følgende kriterier. Bosted: 1. Førre – Aksdal i Tysvær kommune. 2. Førresfjorden – Kolnes i Karmøy kommune. 3. Øvrige.*

*Nye båtplasser tildeles 1 til 2 ganger årlig.*

Begrunnelse for endring:

Styret ser et behov for vedtektsfeste langvarig praksis av at medlemmer med båtplass prioriteres foran medlemmer på venteliste.

Videre er det et behov for å forenkle tildelingsprosessen, da en forventning om løpende tildeling medfører belastning på både nestleder og kasserer.

Forslaget ble vedtatt enstemmig

### **Forslag 4.2**

Nåværende § 4

Båtplasser i FBF tildeles personlig og kan ikke overdras/utleies av medlem til andre.

Ny § 4

*Båtplasser i FBF tildeles personlig og kan ikke overdras / utleies av medlem til andre. Båtplass kan disponeres av barn innen samme husstand, men ikke utover fylte 18 år. Ved dødsfall kan båtplass overdras til ektefelle / samboer.*

*Ved flytting til andre kommuner beholdes plassen, såfremt plassen brukes som aktivt medlem.*

Begrunnelse for endring:

Styret ser et behov for å vedtektsfeste tre problemstillinger som har dukket opp i løpet av ringerunde.

Forslaget ble vedtatt enstemmig



## Forslag 4.3

Nåværende § 8: *Årskontingenten følger kalenderåret. Den faller til betaling senest 10. februar. Oversittes fristen kan styret, etter gitt varsel, stryke vedkommende som medlem.*

Ny § 8: *Årskontingenten følger kalenderåret. Dersom kontingent ikke betales, kan styret, etter ett varsel, stryke vedkommende som medlem.*

Begrunnelse for endring: Styret ønsker mer frihet i forhold til utsendelse av fakturaer, noe som også har vært praksis.

Forslaget ble vedtatt enstemmig

## Forslag 4.4

Nåværende § 26: *Medlemmer i FBF plikter å benytte tildelt båtplass personlig. Medlemmer som ikke ønsker å benytte båtplassen, skal innen 1. mai, skriftlig varsle foreningen om dette. FBF disponerer plassen til utleie. Slik avtale skal ikke overstige 3 år. ..Medlemmer som ikke benytter plassen betaler som om han har den i bruk...*

Ny § 26: *Medlemmer i FBF plikter å benytte tildelt båtplass personlig. Ved første gangs tildeling må båtplass tas i bruk innen 6 måneder, eller etter særlig avtale med styret. Medlemmer som ikke ønsker å benytte båtplassen, skal innen 1. mai, skriftlig varsle foreningen om dette. FBF disponerer plassen til utleie. Slik avtale skal ikke overstige 3 år.*

*Dersom et medlem ikke har benyttet båt eller båtplass på 3 år, opphører medlemmets rett til båtplassen. Det er medlem som må dokumentere at plassen har vært benyttet. Styret skal sende skriftlig varsel til medlem om mulig opphør av båtplass, med 14 dager frist til å uttale seg. Deretter sendes skriftlig melding om opphør av båtplass samt tilbakebetaling av innskudd. Avgjørelsen kan klages inn for årsmøtet.*

*Medlemmer som ikke benytter plassen, betaler som om han har den i bruk.*

Begrunnelse for endring: Styret ønsker å presisere konsekvens og prosedyre ved manglende benyttelse av båtplass.

Forslaget ble vedtatt med 36 stemmer for og 5 stemmer mot

## Forslag 4.5

§ 27: *Følgende personer i FBF får gratis leie og strøm (fellesutgifter) som følge av deres verv i foreningen Leder, nestleder, sekretær, kasserer leder havneutvalg og hus./arrangementkomité. Ordningen er ment som en kompensasjon for mye arbeid og utgifter til telefon mv, i perioden en innehar vervet i foreningen.*

•Forslag til ny § 27. *Følgende personer i FBF får gratis leie og strøm (fellesutgifter) som følge av deres verv i foreningen . Leder, nestleder, sekretær, styremedlem, leder havneutvalg og hus./arrangementkomité. Ordningen er ment som en kompensasjon for mye arbeid og utgifter til telefon mv, i perioden en innehar vervet i foreningen.*



- Begrunnelse for endring:
- Styret ønsker å likestille styremedlem med resten av styret, da arbeidsoppgavene fordeles mellom alle i styret.

Styrets forslag om å gi fri leie til styremedlem, siden de andre i styret får fri leie ble vedtatt med 28 stemmer for og 13 mot.

Forslag framsatt av Gamst om at det gis et likt honorar i stedet for fri leie til utvalgte verv. Forslaget ble nedstemt med 13 for og 28 mot.

## **Forslag 4.6 vedr §28 om å flytte bestemmelser om båt plasser fra vedtektene til havneinstruks.**

•Nåværende § 28. *Båtbredde må ikke overstige klassens bredde minus fenderplass. Maksimalbredde må ikke overstige båt plassens bredde. Båtlengde må ikke overstige 1,25 av uttrigger lengde.*

*Eksempel: 10 meter lengde x 1,25 = 12,5 meter. Ved tvil skal styret kontaktes.*

Ny § 28: *Hvilke båt plasser som tilbys, priser, bredde og lengdebegrensninger etc, reguleres i Havneinstruks.*

39 stemte for forslaget, ingen stemte mot

## **Forslag 4.8 om å øke satsen for dugnad fra kr 100 til kr 200 per time.**

§ 32: *Medlemmer med båt plass forplikter seg til å delta i dugnadsarbeid. Hvert medlem må yte i 5 timer dugnadsarbeid dugnad i løpet av året. Dugnadsplikten kan frikjøpes for kr. 100,- per time.*

Forslag: *Medlemmer med båt plass forplikter seg til å delta i dugnadsarbeid. Hvert medlem må yte i 5 timer dugnadsarbeid dugnad i løpet av året. Dugnadsplikten kan frikjøpes for kr. 200,- per time.*

24 stemte for. Forslaget krever 2/3 flertall, forslaget fikk da ikke det nødvendige flertall, dvs ikke vedtatt.

## **Forslag 5 om ny §8 i havneinstruks (styrets forslag)**

*Nåværende ordlyd i § 8*

*§ 8 Båtens størrelse.*

*Båtens størrelse skal ikke overstige: Lengde 10m, bredde 3,50m*

*Det forutsettes at det på båter som ligger ute på vinterstid og blir beskyttet med presenning, blir forsøkt å redusere vindfanget til et minimum.*

*Lengde blir målt i forhold til skisse, baug og akter, eks baugspyd / badeplattform. (skisse kommer )*



## Forslag til ny § 8:

- Båtlengde ikke kan overstige 1.25 ganger lengde på uttrigger, dvs max 12,5 meter.
- Ved kaikanten aksepteres bare båter inntil 10 meter. Dette av hensyn til fortøyningsmuligheter, manøvreringsrom for båter til / fra henger og ikke minst belastningen på uttriggerene pga vindfang. Unntak gjøres ifm sjøsetting / båtopptak.
- Båtbredde må ikke overstige klassens bredde minus fenderplass. Maksimalbredde må ikke overstige båtplassens lysåpning. Baugspyd eller annet skal ikke forhindre fri ferdsel på bryggene, slik at dette bare aksepters med inntil 30 cm innpå bryggen.
- Det aksepteres båter av inntil 2 klasser under, dersom dette samsvarer bedre i forhold til eier sine langtidsplaner, båtens bredde og båteier sine ønsker i forhold til fortøying, adkomst og mulighet for gummibåt på akterenden etc.
- Vi regner en fot som 30,48 cm eller lik 12 internasjonale tommer (inch).
- Lengde blir målt fra baug til akter inklusiv ferdigstøpte baugspyd og badeplattformer, men eksklusiv ettermontert baugspyd / badeplattform.
- Ved tvil skal styret kontaktes. Styret kan kreve at medlemmer legger frem attest på sjødyktighet.

Klasse	Bredde (m)	Lysåpning (m)	Utligger (m)	Max – båtlengde	Max – fot	Innskudd	Årlig leie	Kvadratmeter
1	2,55	2,25	6	6,5	21	6 000	1 224	15,3 m2
2	3,50	3,05	6	7,5	25	8 000	1 680	21 m2
3	3,50	3,05	8	10	33	11 000	2 240	28 m2
4	4,10	3,65	8	10	33	15 000	2 624	32,8 m2
5	4,10	3,65	10	12,5	41	18 000	3 280	41 m2
6	4,50	4,05	10	12,5	41	20 000	3 600	45 m2

Tillegg til forslaget:

Bestemmelsen gjelder fra dags dato, ved tildeling av plasser.

32 stemte for og 9 stemte mot, dvs forslaget ble vedtatt (se forslag 3)

Ref

Nils Kåre Rovik  
ni-rovik@online.no

Egil Halleland

Dagfinn Apeland